

**1. Leieobjekt.**

Alle leieobjekter leveres fritt fra vårt lager/oppstillingsplass. All transport foregår for kundens regning og risiko. Frakt tur/retur fra lager/oppstillingsplass kan avtales for leiers regning etter nærmere avtale. Klage over at leieobjektet ikke er i kontraktsmessig stand må fremsettes samme dag som overtakelsen, dersom leietaker ønsker å gjøre forholdet gjeldende. I motsatt fall regnes forholdet som godtatt. Det som kreves rettet må oppgis.

**2. Leietakers plikter**

Leietaker skal behandle leieobjektet og tilhørende utstyr forsvarlig. Det pålegges leietaker under leietiden å påse at alt leid materiell behandles omsorgsfullt og smøres, i henhold til utleiers instruksjoner. Leietaker er ansvarlig for all skade som måtte oppstå på materiellet i leietiden hvis skaden skyldes mangelfullt vedlikehold eller hendelig uhell. Hvis materiellet må repareres eller kompletteres med nye detaljer på grunn av slik skade, blir leietaker debittert for omkostninger for så vel de nye detaljer som omkostningene knyttet til reparasjonsarbeidet. Leietaker plikter å holde utleier underrettet om hvor det leide materiellet oppbevares og brukes. Leietaker plikter straks å melde fra til utleier om enhver skade som må utbedres uten opphold. Dersom leietaker ikke innbetaler leiesummen til avtalt tid og dette ikke beror på utleieren eller forhold på hans side, behandler leieobjektet uforsvarlig eller for øvrig misligholder sine plikter vesentlig, kan utleier heve leieavtalen med øyeblikkelig virkning. Utleier kan kreve erstatning for det tap han lider som følge av at leietaker ikke overholder sine plikter samt for skade og tap som er leietakers ansvar. Erstatning skal bl.a. dekke tapt fortjeneste, utlegg og reparasjonsutgifter. Leietaker må ikke bruke materiellet mer enn 8 timer pr. døgn uten skriftlig forhåndssamtykke fra utleier. Hvis materiellet brukes, mer heves leien prosentvis i samsvar med merforbruket. Leietaker skal levere leieobjektet tilbake ryddig, rengjort og for øvrig i samme stand som ved overtakelsen. Leietaker er slev ansvarlig for at objektet benyttes etter «Forskrift om arbeidsutstyr» der objektet kommer inn under denne forskrift. (jf. «Forskrift om arbeidsutstyr § 2) Leietaker er selv ansvarlig for at den eller de som skal benytte leieobjektet har tilfredsstillende kunnskap og sertifiseringer.

**3. Fremleie**

Leietaker har ikke rett til å fremleie leieobjektet, helt eller delvis, uten utleiers skriftlige samtykke.

**4. Leiepris**

Leien beregnes etter gjeldende dagspriser. Det tas forbehold om endringer av priser i leieperioden. Prisendringer trer i kraft fra den dag de meddeles leietaker. Løpende driftsutgifter betales av leieren.

**5. Leiebetaling**

Hvis annet ikke er avtalt faktureres leie i slutten av hver måned, eventuelt så snart utstyret er innlevert. Betaling skjer 10 dager etter fakturadato, hvis annet ikke er særskilt avtalt. Leie kan forlanges kontant på forskudd. Etter forfall beregnes renter i henhold til lov om morarenter. Fakturagebyr på kr 50,- + mva (62,50 inkl mva) tilkommer.

## **6. Leietid**

Minimum leieperiode er et døgn. Døgnleie beregnes etterskuddsvis, mens månedsleie faktureres forskuddsvis hver måned. Leien beregnes fra og med avhentings eller avsendelsesdagen til og med dagen utleieobjektet er levert tilbake utleier. Et leiedøgn er fra kl 08:00 og 24 timer frem til kl 08:00 neste dag. Fredager er et leiedøgn satt til å vare fra kl 08:00 til kl 1600 samme dag. Helgeleie er satt til å vare fra kl 15:30 fredager, med seneste innlevering påfølgende mandag kl 08:00.

## **7. Særlig tvangsgrunnlag**

Leietaker vedtar at utleier kan kreve utlevering, dersom leien ikke blir betalt, jfr. § 13-2 2. ledd i tvangsfullbyrdsloven. På samme måte vedtar leietaker at utleieren kan kreve utlevering når leietiden er ute, jfr. § 13-2, 2. ledd (b) i tvangsfullbyrdsloven.

## **8. Forsikring – dekningsomfang (for tilhengere og objekter under transport på tilhenger gjelder kjøretøyets forsikringsvilkår)**

Leieobjektet er under leietiden forsikret via KVIKK UTLEIE AS ved at leietaker belastes for en forsikringspremie. Forsikringen gjelder for utleiestyr som befinner seg i Norge.

Forsikringen dekker skader som oppstår plutselig og uforutsett i følge vilkår for brann, maskinskade (kasko), ansvar og førerulykke. Forsikringen er utvidet til å dekke skader ved tyveri. For utvidelsen gjelder følgende sikkerhetsforskrifter:

1. Minigravere, lastemaskiner og lignende utstyr med egen fremdriftsmotor skal være låst med tenningslås (ta ut nøkkel) og dersom det er mulig skal førerkabin være låst.
2. Maskiner med tilhengerdrag skal være låst med egen draglås.
3. Andre maskiner og utstyr skal være innelåst i stålcontainer eller være lenket fast med hengelås og kjetting slik at låsen må brytes for at maskinen skal la seg fjerne. Dette gjelder også for punkt 1 og 2 dersom egne sikkerhetsforskrifter ikke kan gjennomføres. Låsene skal minst tilfredsstillende klasse 2, tilsvarende forsikringsselskapenes sikkerhetskrav til innbruddssikring på byggeplass (B2 krav).

For skader som dekkes av forsikringen må leietakeren betale en egenandel. Egenandelen er på kr 15.000. Unntatt er utstyr til under kr 15.000 i innkjøpspris der egenandelen er kr 5.000.

Premie for forsikring belastes leietaker med 4 % av leiebeløp.

## **9. Ansvarsbegrensning**

Leietaker skal holde utleieren skadesløs for ethvert krav som knytter seg til:

A. Personskade eller tap av menneskeliv blant ansatte hos leietakeren eller hans underleverandører.

B. Tap ved skade på eiendom som tilhører leietaker eller leietakers underleverandør eller deres ansatte.

Leietakeren skal holde utleieren skadesløs for krav som er knyttet til tap eller skade påført tredjemann i forbindelse med nærværende utleiekontrakt selv om tapet eller skaden skyldes ansvarsbetingende forhold i noen form fra utleiers side. Leietaker kan ikke kreve erstatning for følgeskader ved eventuelle feil eller forsinkelser. Utleieren skal holde leietakeren og hans underleverandører skadesløs for ethvert krav som knytter seg til:

A. Personskade eller tap av mennesker blant ansatte hos utleieren

B. Tap av skade på eiendom som tilhører utleieren eller hans ansatte

Dersom leietaker tegner egen forsikring for å dekke sin risiko og/eller sitt ansvar i forbindelse med denne utleiekontrakt, skal dette skje for leietakerens egen regning og utleieren nevnes som medforsikret under politen. Politen skal inneholde en klausul hvor assurandøren fraskriver seg retten til å gjøre regress gjeldende overfor utleieren.

## **10. Force Majeure**

Levering av leiemateriell gjelder med reservasjon for force majeure som krig, militærinnkallelser, brann, streik, lockout, driftsstopp, sviktende transportmuligheter og alle andre omstendigheter som utleier ikke råder over og som virker hindrende på levering. Leietaker kan ikke kreve erstatning på grunn av forsinket eller uteblitt levering som følge av force majeure.

## **11. Tvister – vernetting**

Tvister i tilknytning til denne kontrakt skal søkes løst i minnelighet. Dersom enighet ikke oppnås vedtar partene Telemark Tingrett som vernetting.